



ESTADO DO PARÁ
Prefeitura Municipal de Santana do Araguaia

**CONCLUSÃO DA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA E.E.E.M
PROF. JORCELI SILVA SESTARI SEDE – SANTANA DO
ARAGUAIA/PA**

MEMORIAL DESCRITIVO

ENGº CIVIL ALCIBÍADES FARIA LAMAS
- CREA/MG 140686315-7

FEVEREIRO 2024



ESTADO DO PARÁ
Prefeitura Municipal de Santana do Araguaia

**OBJETO: CONCLUSÃO DA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA E.E.E.M
PROF. JORCELI SILVA SESTARI SEDE – SANTANA DO ARAGUAIA/PA**

APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA

O Projeto Básico de Conclusão da Reforma e Ampliação da EEEM PROF. JORCELI SILVA SESTARI - SEDE na cidade de Santana do Araguaia está organizado em 03 Volumes, sendo o Volume 01 a parte Textual e os Volume 02 e 03 as peças gráficas com o Projeto de Arquitetura e os Projetos Complementares, respectivamente. A parte textual do projeto é constituída deste Memorial no qual estão contidos, basicamente, objetivos, conceituação, normas e premissas básicas adotadas, detalhamento de materiais empregados na obra, especificidades e demais detalhes que são importantes para o entendimento completo do projeto.

Integram, ainda, esse material, as Especificações Técnicas, o Orçamento, a Composição de Preços Unitários e o Cronograma Físico-financeiro da obra.

Os volumes mencionados acima, nos quais este projeto foi organizado, serão descritos a seguir:

VOLUME 1: TEXTOS

- I - Apresentação e Memoriais
- II – Especificação Técnica

VOLUME 2: PROJETO DE ARQUITETURA E URBANIZAÇÃO

- Projeto de Arquitetura

VOLUME 3: PROJETOS COMPLEMENTARES

- Projeto de Fundação e Estrutura
- Projeto de Instalações Hidráulicas Prediais
- Projeto de Inst. de Esgot. Sanit. e Drenagem Pluvial
- Projeto de Inst. Elétricas Prediais



ESTADO DO PARÁ

Prefeitura Municipal de Santana do Araguaia

Os projetos aqui apresentados são de responsabilidade técnica do seguinte profissional:

ARQUITETURA E URBANIZAÇÃO

- Eng. Civil Alcibiades Faria Lamas – CREA/MG 140686315-7

MEMORIAIS

1. Memorial de Arquitetura

1. MEMORIAL DE ARQUITETURA

Eng. Civil Alcibiades Faria Lamas

A Eeem Prof. Jorceli Silva Sestari - Sede, localizada no município de Aurora do Pará, é um importante centro educacional voltado para a comunidade. Contudo, ao longo do tempo, foram identificadas deficiências significativas que impactam negativamente na conclusão da sua obra de reforma, sendo essencial a realização da conclusão do objeto para atender às demandas pedagógicas e de acessibilidade.

Apartir disso a administração pública municipal notou a importância de realizar a conclusão da obra por meio de convênio, bem como a construção mais de arquibancada para a quadra, troca total de cobertura, alinhamento dos desníveis que atendam melhor seus alunos e corpo técnico, para que dessa forma o mesmo possa atender de forma satisfatória a todas as atividades para as quais ele foi projetado e construído.

A obra contém:

- **BLOCO EDUCACIONAL**

Sendo 14 salas de aula mais 01 sala AEE, Laboratório multidisciplinar, Sala de Leitura, Sala Multiuso e Sala Maker. Alguns ambientes como circulações e laboratórios está no nível de contrapiso e outras com o piso Korodur sendo assim nos ambientes a nível de contrapiso será incluso o piso em Korodur e as demais áreas serem lixadas e resinadas. Será trocado todo telhamento existente para a instalação de nova cobertura por telhas termoisolantes e troca da estrutura de madeira para estrutura metálica, seguindo especificações em projeto. Substituição de algumas portas existentes por porta em madeira de lei completa conforme especificações em projeto. Substituir todas as luminárias existentes por luminárias seguindo especificações em projeto. Todas as janelas e balancins serão mantidos, sendo limpos e trocados alguns vidros quebrados seguindo especificações em projeto e no orçamento com o percentual de troca. Revitalização das fachadas de acordo com o padrão SEDUC e outras alterações necessárias seguindo especificações em projeto. Revisão de toda parte hidrossanitária com as substituições seguindo informações em projeto. Revisão de toda a parte elétrica com as substituições informadas em projeto. Limpeza de todas as caixas de passagem e canaletas com jato e reconstrução de pontos danificados seguindo especificações em projeto.



ESTADO DO PARÁ

Prefeitura Municipal de Santana do Araguaia

Construção de banheiro na sala AEE com depósito seguindo especificações em projeto.

• BLOCO ADMINISTRATIVO

Bloco existente sendo sala de professores, secretaria, arquivo, diretoria e vice diretoria, banheiro feminino e banheiro masculino. Por se tratar de um bloco existente, será aproveitado o piso existente, com pequena demolição para igualar o piso com deslocamento da rampa existente para a circulação de entrada, seguir especificações conforme projeto, será retirado banheiro PCD de dentro dos banheiros existentes, sendo criada uma entrada para área de circulação comum, substituição de toda a cobertura existente para termoisolante 30 mm conforme especificação na planta de cobertura, esquadrias e portas serem mantidas, com algumas substituições de portas empenadas ou vidros das esquadrias danificados, no mais será feito limpeza e pintura das portas, seguindo especificações da planta baixa proposta, louças sanitárias, acessórios será previsto percentual de troca visto o tempo exposto conforme orçamento, parte Elétrica, e Hidrossanitária será novo seguindo especificações em projeto proposto. Revitalização das fachadas de acordo com o padrão SEDUC e outras alterações necessárias seguindo especificações em projeto. Instalação de espelhos com moldura de alumínio com vidro comum, dispensers e porta papel seguindo especificações em projeto, limpeza de todas as caixas de passagem e canaletas com jato e reconstrução de pontos danificados seguindo especificações em projeto, Troca total de cobertura das circulações principais, guarita e Bicicletário para telha termoisolante, redefinição das vagas do estacionamento interno e construção de área de convivência, demolição do lixo existente realocando o mesmo para a lateral esquerda do terreno.

• BLOCO DE RECREIO COBERTO

Sendo cozinha, triagem, área de serviço, abrigo de gás, despensa, utensílios, depósito e vestiário dos funcionários masculino e feminino; Por se tratar de um bloco existente será aproveitado o piso korodur, sendo lixado e resinado nas áreas de livre acesso, troca do piso cerâmico visto que o mesmo está infiltrado, verificar percentual de troca e substituição no orçamento, será feita a troca total da cobertura para termoisolante 30mm, com fechamento em alvenaria até o teto para evitar a proliferação de animais como pombos, morcegos e similares, esquadrias, grades e portas serem mantidas as existentes, devendo obedecer padrão de apresentação e qualidade, havendo troca onde houver empenas, vidros quadrados ou desalinhamento de grades, louças sanitárias, acessórios, parte Elétrica, e Hidrossanitária deverá seguir especificações em projeto proposto. As fachadas propostas estão de acordo com o padrão SEDUC seguindo especificações em projeto. Instalação de espelhos com moldura de alumínio com vidro comum, dispensers e porta papel seguindo especificações em projeto.

• ILUMINAÇÃO



ESTADO DO PARÁ

Prefeitura Municipal de Santana do Araguaia

Seguir orientações de instalações e substituições conforme especificações em projeto.

• PROJETO TÁTIL

Seguir orientações conforme especificações em projeto de acessibilidade.

Deficit de Acessibilidade:

O espaço físico da Eeem Prof. Jorceli Silva Sestari - Sede apresenta um deficit em termos de acessibilidade. As instalações atuais não atendem aos padrões adequados, dificultando a locomoção de pessoas com mobilidade reduzida. Rampas inadequadas, podendo comprometer a inclusão de alunos, pais e profissionais com necessidades especiais. A intervenção proposta visa garantir um ambiente escolar acessível a todos, promovendo a igualdade e a participação plena.

Necessidade de Intervenção para Melhorar a Qualidade do Ensino:

A intervenção arquitetônica na Eeem Prof. Jorceli Silva Sestari - Sede é crucial para melhorar a qualidade do ensino oferecido à comunidade. Espaços físicos bem planejados impactam diretamente no processo educacional, influenciando o desempenho dos alunos e promovendo um ambiente propício ao aprendizado. A reforma e ampliação propostas visam criar uma infraestrutura moderna e funcional, promovendo a qualidade de ensino, a motivação dos estudantes e o bem-estar dos profissionais da educação.

Propostas de Intervenção:

1. Acessibilidade:

- Instalação de rampas adequadas e corrimãos em conformidade com as normas de acessibilidade.
- Adaptação de banheiros para atender às necessidades de pessoas com mobilidade reduzida.
- Sinalização tátil para orientação de pessoas com deficiência visual.

2. Ambientes Pedagógicos:

- Término da reforma das salas de aula e ambientes pedagógicos.
- Criação de espaços para atividades extracurriculares e práticas pedagógicas.
- Adequação da iluminação natural e artificial para proporcionar ambientes mais acolhedores.

3. Infraestrutura Geral:

- Melhorias das instalações elétricas e hidráulicas.
- Implementação de áreas de convivência e recreação.
- Modernização dos espaços administrativos.



ESTADO DO PARÁ
Prefeitura Municipal de Santana do Araguaia

Conclusão:

A conclusão da reforma e ampliação da Eeem Prof. Jorceli Silva Sestari - Sede são essenciais para criar um ambiente educacional inclusivo, acessível e propício ao aprendizado. Ao atender às demandas de acessibilidade e criando ambientes pedagógicos modernos, a escola estará mais preparada para proporcionar uma educação de qualidade, contribuindo para o desenvolvimento integral dos estudantes e fortalecendo os laços com a comunidade local. Este projeto visa não apenas melhorar a infraestrutura, mas também transformar a escola em um centro de excelência educacional.

Santana do Araguaia, 10/02/2024

ENGº CIVIL ALCIBÍADES FARIA LAMAS
- CREA/MG 140686315-7

-